

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
COMTÉ D'ARGENTEUIL
MUNICIPALITÉ DE SAINT-ADOLPHE D'HOWARD

Règlement # 366

Règlement # 366 amendant le règlement # 216 et ses amendements à ce qui a trait à la création de la nouvelle zone H02-247 à même une partie de la zone I02-206. (Zone industrielle du Village des Terrasses)

ATTENDU QUE le Conseil Municipal a adopté un règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble;

ATTENDU QU'il faut créer une zone distincte dans le secteur du Lac St-Denis à même une partie de la zone I02-206;

ATTENDU QUE ce règlement est conforme aux dispositions du schéma d'aménagement de la Municipalité régionale de comté des Pays-d'en-Haut;

CONSIDÉRANT QU'un avis de motion a été régulièrement donné lors de la session spéciale tenue le 24 avril 1995;

EN CONSÉQUENCE,

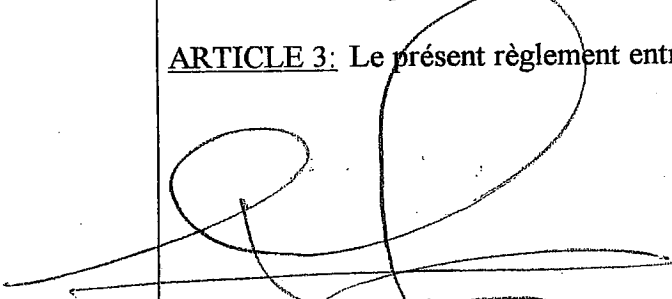
Il est proposé par le conseiller Ginette Poulin appuyé par le conseiller Gilles Lamontagne et résolu unanimement:

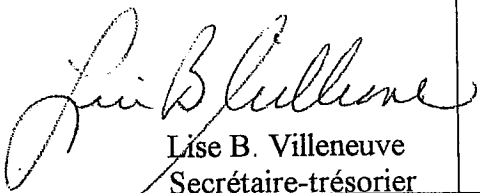
« QUE le règlement # 366 intitulé « Règlement amendant le règlement de zonage # 216 et ses amendements à ce qui a trait à la création de la nouvelle zone H02-247 à même une partie de la zone I02-206 » soit adopté et qu'il soit statué et ordonné par le présent règlement, à savoir comme suit:

ARTICLE 1: Afin de créer la nouvelle zone H02-247, le nouveau feuillet # 100-E, de la cédule « B » du règlement de zonage # 216, est créé et est joint au présent projet de règlement comme annexe « A »

ARTICLE 2: Le feuillet 1 de 2 du plan de zonage, cédule « A » du règlement de zonage # 216, est modifié tel qu'il apparaît à l'annexe « B » joint au présent règlement;

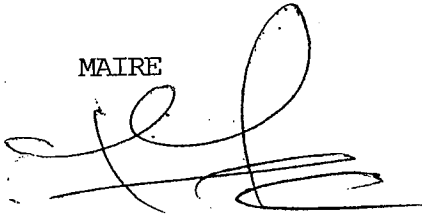
ARTICLE 3: Le présent règlement entrera en vigueur conformément à la Loi. »


Me Jean-J. Brossard
Maire


Lise B. Villeneuve
Secrétaire-trésorier

Adoption par résolution: 3 mars 1995
Avis de motion: 24 avril 1995
Adoption: 5 mai 1995
Avis public: 15 mai 1995
Registre: 31 mai 1995
Certificat de conformité: 13 juillet 1995
Entrée en vigueur: 10 août 1995

MAIRE



SEC. TRES.



| SAINTE-ADOLPHE-D'HOWARD | | Grille des usages et des normes | | 100E |
|---------------------------------------------|---------|---------------------------------|--|------|
| Groupe d'usage | H | | | |
| Numéro de zone | H02-247 | | | |
| CLASSE D'USAGES PERMIS | | | | |
| Habitation | | | | |
| unifamiliale | h1 | | | |
| bi et trifamiliale | h2 | | | |
| multifamiliale | h3 | | | |
| maison mobile | h4 | | | |
| Commerce | | | | |
| de voisinage | c1 | | | |
| détail et services | c2 | | | |
| détail et ser. touristiques | c3 | | | |
| artériel léger | c4 | | | |
| artériel lourd | c5 | | | |
| service pétrolier | c6 | | | |
| mixte | c7 | | | |
| Récreo-touristique | | | | |
| d'hébergement | rt1 | | | |
| hôtellerie | rt2 | | | |
| commerce récreo-touristique | rt3 | | | |
| de divertissement | rt4 | | | |
| de restauration | rt5 | | | |
| Industrie | | | | |
| artisanale | i1 | | | |
| légère | i2 | | | |
| légère extensive | i3 | | | |
| Communauté | | | | |
| ins. et adm. | p1 | | | |
| service publique | p2 | | | |
| conservation | p3 | | | |
| Récréation | | | | |
| intensive | r1 | | | |
| extensive | r2 | | | |
| Rural | | | | |
| agricole | a1 | | | |
| Usages spécifiques | exclus | | | |
| | permis | | | |
| NORMES PRESCRITES | | | | |
| Structure | | | | |
| isolée | | | | |
| jumelée | | | | |
| contigue | | | | |
| Terrain | | | | |
| superficie (m ²) | min | 2 000 | | |
| profondeur (m) | min | 45 | | |
| frontage (m) | min | 30 | | |
| Marges | | | | |
| avant (m) | min | 7 | | |
| latérales (m) | min | 6 | | |
| latérales totales (m) | min | 12 | | |
| arrière (m) | min | 15 | | |
| Bâtiment | | | | |
| hauteur (m) | max | 8 | | |
| hauteur (étage) | max | 2 | | |
| superficie d'implantation (m ²) | max | 55 | | |
| largeur (m) | min | 7 | | |
| Recours | | | | |
| logement/bâtiment | max | 1 | | |
| espace bât/terrain | max | .03 | | |
| plancher/terrain (C.O.S.) | max | .05 | | |
| AMENDEMENTS | | | | |
| numéro du Règlement | | | | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | (1) | | | |
| NOTES | | | | |
| (1) NORMES DE P.A.E. | | | | |

MAIRE

Jim B. Sullivan
SEC. TRES.

H02-247
H1

i02-206
I1 I2 H3 RT2 RT3 RT5
PIP2 R1

MUSICIENS

MOZART

VIVALDI

CHOPIN

RAVEL

BEETHOVEN

INE-DE-LA-CHATELAINE

