

CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
COMTÉ D'ARGENTEUIL  
MUNICIPALITÉ DE SAINT-ADOLPHE D'HOWARD

**RÈGLEMENT #358**

**RÈGLEMENT #358 AMENDANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE #216 ET SES AMENDEMENTS À CE QUI A TRAIT AUX USAGES DE LA ZONE H02-207 ET À LA CRÉATION DES NOUVELLES ZONES H02-244 ET RT02-245 À MÊME UNE PARTIE DE LA ZONE H02-207**

ATTENDU QU'il est à propos et dans l'intérêt de la Municipalité de Saint-Adolphe d'Howard et de ses contribuables de mettre en vigueur les dispositions de ce règlement;

ATTENDU QUE ce règlement est conforme aux dispositions du schéma d'aménagement de la Municipalité régionale de comté des Pays-d'en-Haut;

ATTENDU QU'un avis de motion a été donné à la session régulière du 3 mars 1995;

EN CONSÉQUENCE,

Il est proposé par le conseiller Ginette Poulin appuyé par le conseiller Gilles Lamontagne et résolu unanimement:

"QUE le règlement #358 intitulé "Règlement amendant le règlement de zonage #216 et ses amendements à ce qui a trait aux usages de la zone H02-207 et à la création des nouvelles zones H02-244 et RT02-245 à même une partie de la zone H02-207" soit adopté et qu'il soit statué et ordonné, par le présent règlement, à savoir comme suit:

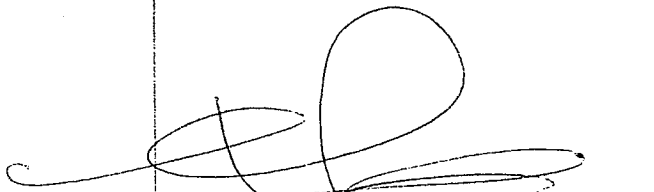
ARTICLE 1: Afin de modifier les usages permis dans la zone H02-207, les feuillets #57, #58 et #59 de la cédule "B" du règlement de zonage #216 sont abrogés pour être remplacés par le nouveau feuillet #57 joint au présent règlement comme annexe "A";

ARTICLE 2: Afin de créer la nouvelle zone H02-244, le nouveau feuillet #100-A est ajouté à la suite du feuillet #100 de la cédule "B" du règlement de zonage #216. Ce nouveau feuillet est joint au présent règlement comme annexe "A";

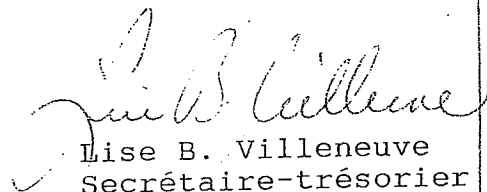
ARTICLE 3: Afin de créer la nouvelle zone RT02-245, les nouveaux feuillets #100-B et #100-C sont ajoutés à la suite du feuillet #100-A de la cédule "B" du règlement de zonage #216. Ces nouveaux feuillets sont joints au présent règlement comme annexe "A";

~~ARTICLE 4: Le feuillet 2/2 du plan de zonage, cédule~~  
"A" du règlement de zonage #216, est  
modifié tel qu'il apparaît à l'annexe "B"  
joint au présent règlement;

ARTICLE 5: Ce règlement entrera en vigueur  
conformément à la Loi."



Me Jean-J. Brossard  
Maire



Lise B. Villeneuve  
Secrétaire-trésorier

Adoption du projet: 3 février 1995  
Avis de motion: 3 mars 1995  
Adoption: 31 mars 1995  
Registre: 21 avril 1995  
Certificat  
de conformité: 11 mai 1995  
Entrée en vigueur: 19 juin 1995

# ANNEXE A

RE EMENT # 358

*René Girard*  
 SEC. TRESORIER  
 MAIRE

SAINTE-ADOLPHE-D'HOWARD		Grille des usages et des normes		
Groupe d'usage		H		
Numéro de zone		H02207	H02207	H02207
<b>CLASSE D'USAGES PERMIS</b>				
<b>Habitation</b>				
unifamiliale	h1	•	•	
bi et trifamiliale	h2			
multifamiliale	h3			
maison mobile	h4			
<b>Commerce</b>				
de voisinage	c1			
détail et services	c2			
détail et ser. touristiques	c3			
artériel léger	c4			
artériel lourd	c5			
service pétrolier	c6			
mixte	c7			
<b>Récréo-touristique</b>				
d'hébergement	rt1			
hôtelier	rt2			
complexe récréo-touristique	rt3			
de divertissement	rt4			
de restauration	rt5			
<b>Industrie</b>				
artisanale	i1			
légère	i2			
légère extensive	i3			
<b>Communautaire</b>				
ins. et adm.	p1		•	
service publique	p2			
conservation	p3			
<b>Récréation</b>				
intensive	r1			
extensive	r2			
<b>Rural</b>				
agricole	a1			
Usages spécifiques		exclus		
		permis		
<b>NORMES PRESCRITES</b>				
<b>Structure</b>				
isolée		•		
jumelée			•	
contiguë				
<b>Terrain</b>				
superficie (m <sup>2</sup> )	min	500	500	500
profondeur (m)	min	45	45	45
frontage (m)	min	10	10	10
<b>Marges</b>				
avant (m)	min	6	6	6
latérales (m)	min	2	0	2
latérales totales (m)	min	4	2	4
arrière (m)	min	6	6	6
<b>Bâtiment</b>				
hauteur (m)	max	8	8	8
hauteur (étage)	max	2	2	2
superficie d'implantation (min)		55	55	55
largeur (m)	min	7	7	7
<b>Rapports</b>				
logement/bâtiment	max	1	1	-
espace bât/terrain	max	.50	.50	.50
plancher/terrain (C.O.S.)	max	.80	.80	.80
<b>AMENDEMENTS</b>				
numéro du Règlement				
DISPOSITIONS SPÉCIALES		6521,B	6521,B	6521,B
NOTES				



MAIRE

SEC. TRES.

SAINTE-ADOLPHE-D'HOWARD		Géné des usages et des normes				100 A
Groupes d'usage	H					
Numéro de zone	H02-244					
<b>CLASSE D'USAGES PERMIS</b>						
<b>Habitation</b>						
unifamiliale	H1					
bi et infamiliale	H2					
multifamiliale	H3					
maison mobile	H4					
<b>Commerce</b>						
de voisinage	C1					
détail et services	C2					
détail et ser. touristiques	C3					
entrel léger	C4					
entrel lourd	C5					
service extérieur	C6					
mixte	C7					
<b>Récreo-touristique</b>						
d'hébergement	RT1					
hôtelier	RT2					
complexe récreo-touristique						
de divertissement	RT4					
de restauration	RT5					
<b>Industrie</b>						
artisanale	I1					
légère	I2					
légère extensive	I3					
<b>Communautaire</b>						
ins et adm	P1					
service publique	P2					
conservation	P3					
<b>Récréation</b>						
intensive	R1					
extensive	R2					
<b>Rural</b>						
agricole	A1					
Usages spécifiques	exclus permis					
<b>NORMES PRESCRITES</b>						
<b>Structure</b>						
boisée						
lumineuse						
conique						
<b>Terrain</b>						
superficie (m²)	min	950				
profondeur (m)	min	45				
frontage (m)	min	20				
<b>Marges</b>						
avant (m)	min	6				
latérales (m)	min	3				
latérales totales (m)	min	6				
arrière (m)	min	6				
<b>Bâtiment</b>						
hauteur (m)	max	8				
hauteur (étage)	max	2				
superficie d'implantation (min)		55				
largeur (m)	min	7				
<b>Rapports</b>						
logement/bâtiment	max	1				
espace bât/terrain	max	.30				
plancher/terrain (C.O.S.)	max	.80				
<b>AMENDEMENTS</b>						
numéro du Règlement						
DISPOSITIONS SPECIALES	6521B					
<b>NOTES</b>						

MAIRE

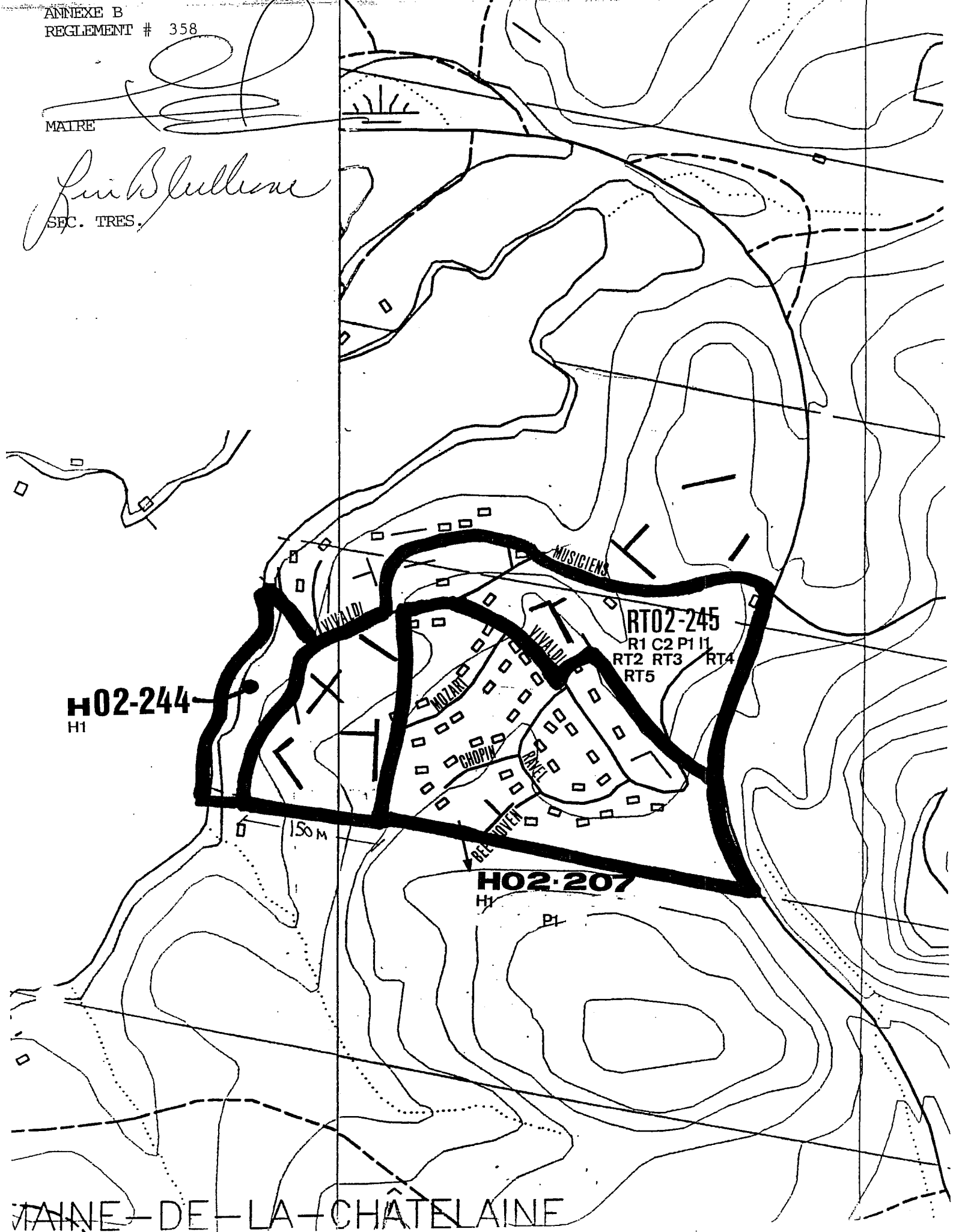
*Paul B. Lullene*  
SEC. TRES.

SAINTE-ADOLPHE-D'HOWARD		Grille des usages et des normes		100 C
Groupe d'usage				
Numéro de zone	RT02-245	RT02-245		
<b>CLASSE D'USAGES PERMIS</b>				
Habitation	H			
unifamiliale	h1			
bi et trifamiliale	h2			
- multifamiliale	h3			
maison mobile	h4			
Commerce	C			
de voisinage	c1			
détail et services	c2			
détail et ser. touristiques	c3			
aériel léger	c4			
aériel lourd	c5			
service pétrolier	c6			
mixte	c7			
Récréo-touristique	RT			
d'hébergement	rt1			
hôtelier	rt2			
complexe récréo-touristique	rt3			
de divertissement	rt4			
de restauration	rt5			
Industrie	I			
artisanale	i1			
légère	i2			
légère extensive	i3			
Communautaire	P			
inv. et adm.	p1			
service publique	p2			
convocation	p3			
Récréation	R			
intensive	r1			
extensive	r2			
Rural	A			
rurale	a1			
Usages spécifiques	autres permis			
<b>NORMES PRESCRITES</b>				
Structure				
boisée				
luminée				
conique				
Terrain				
superficie (m <sup>2</sup> )	min	950	950	
profondeur (m)	min	45	45	
frontage (m)	min	20	20	
Marges				
avant (m)	min	6	6	
latérales (m)	min	3	3	
latérales totales (m)	min	6	6	
arrière (m)	min	6	6	
Bâtiment				
hauteur (m)	max	8	8	
hauteur (étage)	max	2	2	
superficie d'insolation (mm)		55	55	
largeur (m)	min	7	7	
Recours				
logement/bâtiment	max			
espace bâtiment	max	.50	.50	
planche/terrain (C.O.S.)	max	.80	.80	
<b>AMENDEMENTS</b>				
numéro du Règlement				
DISPOSITIONS SPECIALES	65.21B	65.21B		
NOTES				

MATRE

SEC. TRES.

*Frédéric Bullone*



**H02-244**  
H1

**RT02-245**  
R1 C2 P1 I1  
RT2 RT3 RT4  
RT5

**H02-207**  
H1

MAINE-DE-LA-CHATELAINE