

PROPRIÉTAIRE		
Nom, Prénom (et/ou nom de l'entreprise)		
Adresse (numéro civique, rue, appartement)	Ville	Code Postal
Courriel	Téléphone	Cellulaire
REQUÉRANT <i>(si différent du propriétaire)</i>		
Si le demandeur n'est pas le propriétaire de l'immeuble, la partie procuration doit être complétée		
Nom, Prénom (et/ou nom de l'entreprise)		
Adresse (numéro civique, rue, appartement)	Ville	Code Postal
Courriel	Téléphone	Cellulaire
EMPLACEMENT DU PROJET		
Numéro de lot ou numéro civique	Rue	
Présence d'eau (milieu humide, ruisseau, rivière, lac, etc.) sur ou à proximité du site à l'étude ?		<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
Terrain adjacent à un chemin public	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON	Terrain desservi par l'aqueduc et l'égout <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
Projet nécessite une approbation au <i>Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)</i> ?		<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
<input type="checkbox"/> Noyau villageois	<input type="checkbox"/> Sommet et versant de montagne	
DESCRIPTION DU PROJET		
Type de projet de lotissement		
Nombre de lots : <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> + de 5 lots		
<input type="checkbox"/> Lotissement d'un ou plusieurs lots sans la création d'un chemin ou d'une rue <input type="checkbox"/> Lotissement d'un projet d'un ou plusieurs lots avec la création d'un chemin ou d'une rue <input type="checkbox"/> Lotissement d'un chemin ou d'une rue <input type="checkbox"/> Lotissement d'un projet à partir de lots existants (re-développement de lots) <input type="checkbox"/> Lotissement d'un projet intégré en copropriété		
Description sommaire du projet		
Le projet nécessite-t-il une demande de dérogation mineure		<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
PROFESSIONNEL		
Nom du professionnel ou de l'entreprise		No d'identification du professionnel
Adresse (numéro civique, rue, appartement)	Ville	Code Postal
Courriel	Téléphone	Cellulaire

Document(s) obligatoire(s) à joindre à la demande

Aucune demande ne sera acceptée avant l'obtention préalable de TOUS les documents et renseignements requis aux fins d'analyse du dossier.

- Formulaire de demande de permis dûment rempli
- Paiement des frais exigibles

<p>Coût 100\$ un seul lot 50\$ lot additionnel <i>Plan projet de lotissement 100\$</i> <i>Contribution fins de parcs 5%</i></p>
--

Lotissement d'un ou plusieurs lots (moins de 5 lots, sans création de chemin ou de rue)

- 1 lot 2 lots 3 lots 4 lots 5 lots

- Rapport d'identification des milieux humides et hydriques, préparée et signée, par un biologiste* ou autre professionnel*
- Évaluation de la valeur écologique de tout milieu humide d'intérêt, *si applicable*
- Plan projet de lotissement, préparé et signé, par un arpenteur-géomètre ou autre professionnel* *identifiant* :
 - Dimensions et superficies des lots, allées d'accès, bâtiments, installations septiques, puits et servitudes existants et projetés
 - Délimitation de la ligne des hautes eaux des lacs, cours d'eau et milieux humides, *si applicable*
 - Évaluation de la valeur écologique de tout milieu humide d'intérêt, *si applicable*
 - Relief du sol exprimé par des lignes de niveau au 1 mètre en distinguant les pentes de terrain de plus de 30%
 - Dimensions et superficies des lots pouvant être cédées à titre de contribution pour fins de parcs ou l'évaluation marchande des lots projetés, *si applicable*
 - Actes enregistrés ou plan de lotissement d'origine, dans le cas où le terrain bénéficie d'un privilège ou d'un droit acquis

Dans le cas d'un projet intégré en copropriété, inclure en plus : Plan indiquant les parties privatives et communes

Lotissement d'un ou plusieurs lots (plus de 5 lots, sans création de chemin ou de rue) **6 lots et plus**

- Évaluation environnementale du projet de développement, préparée et signée, par un biologiste* ou autre professionnel*
- Évaluation de la valeur écologique de tout milieu humide d'intérêt, *si applicable*
- Plan projet de lotissement, préparé et signé, par un arpenteur-géomètre ou autre professionnel* *identifiant* :
 - Dimensions et superficies des lots, chemins, rues, allées, bâtiments, installations septiques, puits et servitudes existants et projetés
 - Délimitation de la ligne des hautes eaux des lacs, cours d'eau et milieux humides, *si applicable*
 - Relief du sol exprimé par des lignes de niveau au 1 mètre en distinguant les pentes de terrain de plus de 30%
 - Dimensions et superficies des lots pouvant être cédées à titre de contribution pour fins de parcs et/ou l'évaluation marchande *si applicable*
 - Actes enregistrés ou plan de lotissement d'origine, dans le cas où le terrain bénéficie d'un privilège ou d'un droit acquis

Dans le cas d'un projet intégré en copropriété, inclure en plus : Plan indiquant les parties privatives et communes

La demande de lotissement est soumise au Comité consultatif d'urbanisme (CCU) pour fins de recommandation au conseil municipal. Un délai de deux (2) mois doit être prévu.

Lotissement d'un chemin ou d'une rue

- Évaluation environnementale du projet de développement, préparée et signée, par un biologiste* ou autre professionnel*, délimitant notamment la ligne des hautes eaux des lacs, cours d'eau et milieux humides et ses impacts sur l'environnement
- Évaluation de la valeur écologique de tout milieu humide d'intérêt, *si applicable*
- Plan projet de lotissement, préparé et signé, par un arpenteur-géomètre ou autre professionnel* *identifiant* :
 - Dimensions et superficies des lots, chemins, rues, allées, bâtiments, installations septiques, puits et servitudes existants et projetés
 - Délimitation de la ligne des hautes eaux des lacs, cours d'eau et milieux humides, *si applicable*
 - Relief du sol exprimé par des lignes de niveau au 1 mètre en distinguant les pentes de terrain de plus de 30%
 - Dimensions et superficies des lots pouvant être cédées à titre de contribution pour fins de parcs et/ou l'évaluation marchande *si applicable*
 - Actes enregistrés ou plan de lotissement d'origine, dans le cas où le terrain bénéficie d'un privilège ou d'un droit acquis
- Plan profil de rue, préparé et signé, par un arpenteur-géomètre, montant les pentes du terrain existant et projeté, à des intervalles de quinze (15) mètres

Dans le cas de l'ouverture d'une rue adjacente à une route provinciale dont la gestion incombe au ministère des Transports, une copie de l'autorisation d'accès, en vertu de la [Loi sur la voirie](#) (LRQ, c. V-9)

Dans le cas d'un projet intégré en copropriété, inclure en plus : Plan indiquant les parties privatives et communes

La demande de lotissement est soumise au Comité consultatif d'urbanisme (CCU) pour fins de recommandation au conseil municipal. Un délai de deux (2) mois doit être prévu.

Privilège au lotissement ou droit acquis

- Actes enregistrés au [Registre foncier du Québec](#) ou plan de lotissement d'origine

Coût 50\$

PROCURATION

Je, propriétaire-soussigné, autorise _____, à signer en mon nom tout permis de construction ou certificat d'autorisation délivré par la Municipalité de Saint-Adolphe-d'Howard.

Signature : _____

Nom du propriétaire en lettres moulées : _____

Adresse ou numéro de lot et nom de rue

Signée le : _____

ENGAGEMENT ET SIGNATURE

Je, _____, déclare, par la présente, que les renseignements donnés ci-dessus sont complets et exacts et que si le permis ou certificat d'autorisation m'est accordé, je me conformerai aux conditions et dispositions des lois et règlements pouvant s'y rapporter.

En foi de quoi, j'ai signé ce ____ jour de ____ de l'an _____.

Signature : _____

** Les professionnels spécifiés doivent être membres en règle d'un ordre ou association professionnel(le) reconnu au Québec*